



DOCUMENT: Stappenplan veranderingen aanbrengen jaarplaats

Beste Lorkenbosgast,

Wanneer u veranderingen wilt aanbrengen aan uw jaarplaats op Het Lorkenbos, denk hierbij aan vervanging/plaatsen van een erfafscheiding, schuur, kampeermiddel en/of bij-of aanbouw (we verwijzen u verder naar het terreinreglement artikel 10 en 15) is het onderstaande stappenplan van toepassing:

1. Dien uw plan bij voorkeur per mail in. Dit mag naar jaarplaats@lorkenbos.nl. Uw plan dient, indien van toepassing, te bestaan uit:
 - a. Bouwtekening
 - b. Afbeelding of bouwtekening van bouwwerk incl. maten
 - c. Plattegrond jaarplaats incl maataanduidingen bouwwerken en planten
 - d. Duidelijk pad/laan zijde aangeven hierop
 - e. Omschrijving van de kleur (nmr of afbeelding)
 - f. Materiaalkeuze (+afbeelding aanleveren) Dit betreft o.a. dakbedekking
 - g. Boom/plantsorten incl afmetingen hxb in kleur
 - h. Gaat het om een erfafscheiding, dien dan het plan in samen met uw bureu.

Op het Lorkenbos hebben we de voorkeur om zo min mogelijk hekwerken te plaatsen. Privacy kan ook gecreëerd worden door hogere plantsoorten te plaatsen. Een afzetting voor de hond kan laag tussen de planten geplaatst worden.

2. Geef bij uw verzoek ook een duidelijke omschrijving van de werkzaamheden aan en wanneer deze werkzaamheden gaan plaatsvinden. Hou hierbij rekening met wanneer er gebouwd/geklust mag worden (terrein reglement artikel 19).
3. De medewerker van de receptie gaat samen met een medewerker van de buitendienst uw plan toetsen of uw plan binnen de regels valt, ook een eventuele kleurkeuze kan bepalend zijn.
4. Na de toetsing zijn er de volgende mogelijkheden:
 - a. Uw plan valt binnen de regels en kan na een door het Lorkenbos ondertekende goedkeuring plaats vinden.
 - b. Uw plan zal in overleg op één of meerdere punten gewijzigd moeten worden waarna uw plan na een ondertekende goedkeuring van het Lorkenbos doorgang kan vinden
 - c. Uw plan valt buiten de regels en kan geen doorgang vinden. U ontvangt dan per post of mail een onderbouwing.
5. Wanneer u de uitvoering van uw plan heeft afgerond, willen wij vragen om dit kenbaar te maken via jaarplaats@lorkenbos.nl
6. Wanneer uw aanvraag het veranderen van een erfafscheiding betreft, staan in deze link een aantal tips om ervoor te zorgen dat uw aanvraag snel wordt goedgekeurd: <https://lorkenbos.nl/chaletpark/erfafscheidingen-beplanting>

Voor meer informatie verwijzen we u graag naar het terreinreglement van Het Lorkenbos.

WWW.LORKENBOS.NL/TERREINREGLEMENT

Familie Lenderink

Vakantieoord Het Lorkenbos