



HET LORKENBOS

VAKANTIEOORD

MA2 TE KOOP

**MOOI EN RUIM CHALET
ULTIMATE OPTIMUS WB 11X4M
RUSTIGE LIGGING.
VRAAGPRIJS: ZIE WEBSITE**



Leuke inrichting met
kookeiland

NU TE KOOP. PER DIRECT OVER TE NEMEN.

Chalet. Bouwjaar 2011, CV, dubbel glas, 2 slaapplaatsen.
Mooie plek, 175m2 groot.

Winterhard (365 dagen
per jaar genieten)



RADIATOREN

PARKEREN

Deze plek heeft een eigen parkeerplaats voor de deur.



JAARROND GENIETEN

Deze jaarplaats heeft een goed begroeide tuin. Je kunt er lekker in de zon en in de schaduw zitten. In de winter kun je er ook goed verblijven. Het chalet is geïsoleerd en heeft dubbel glas. Ook is er centrale verwarming in iedere ruimte.

**365 DAGEN PER JAAR
RECREËREN OP DE VELUWE**

A-LIGGING

Deze jaarplaats is gelegen vlakbij de bosrand. Dit is ook op loopafstand van het zwembad, speeltuin, blokhut en het heideveld, wat tevens een losloopgebied is. De ingang van het bos met loslooperoute voor uw hond is op korte afstand.

Rondom Het Lorkenbos liggen gebieden als de Planken Wambuis, De Ginkelse Heide en gebied De Mossel. Genoeg om te ontdekken.

Radiatoren



Speeltuin Dichtbij



INSTAPKLAAR PER DIRECT OVER TE NEMEN

Huiskamer







SLAAPKAMERS

In het chalet zijn 2 slaapkamers aanwezig. De ouderslaapkamer beschikt over een 2-persoons bed. Daarnaast is er een 2e slaapkamer met een stapelbed



INSTAPKLAAR

Hier kun je direct gaan recreëren na de overdracht. De overdracht kan per direct plaatsvinden.

INVENTARIS

De koop is inclusief de meubels en inventaris zoals aanwezig.



INTERNET + TV

In het chalet is tv en internet aangesloten. De kosten voor tv en WiFi bedragen € 275,- per jaar.



DETAILS

- Bouwjaar: 2011
- 2 slaapkamers
- 1 douche en toilet
- Keuken met inventaris
- Kookplaat

Jaarplaats:

- Kavel: 174m2

Verkoop is inclusief:

- (vaste) meubels en inventaris.
- Schuur
- Tuinmeubels

Verdere bijzonderheden:

- Vlakbij honden losloopgebied
- Wandel - fiets- en mountainbike routes langs het park.







LORKENBOS

Het Lorkenbos is een familiebedrijf op de Veluwe. Het wordt al sinds 1954 op een prachtig stukje Veluwe door de Familie Lenderink gerund. We hebben een relatief klein team en we houden van wat we doen.

Belangrijke aandachtspunten voor jaarplaatsgasten:

- Permanente bewoning is niet toegestaan
- twee huisdieren per plek
- Verhuur is niet toegestaan
- Documenten om door te lezen

Zie www.lorkenbos.nl

(0318) 59 15 67



HET LORKENBOS
— VAKANTIEOORD —

De vraagprijs voor dit chalet staat op onze website.

<https://lorkenbos.nl/chaletkopen>

Bijkomende kosten :

Jaargeld jaarplaats € 2850,- p/j

Milieuheffing € 87,- p/j

Inschrijfgeld € 750,- eenmalig

Optioneel:

TV en Internet: € 275,- p/j

CONTACT

Bezichtiging

Voor een bezichtiging en update over de status van de verkoop verwijzen we u naar onze site. <https://lorkenbos.nl/chaletkopen>

U bent altijd van harte welkom om naar het Lorkenbos te komen om de sfeer op ons vakantiepark te ontdekken.

Tip: Wij verhuren ook bungalows en familiehuizen. Als u wilt onderzoeken of Het Lorkenbos én de omgeving iets is waar u zichzelf ieder weekend en alle vakanties al ziet lopen, dan is het wellicht een idee om een keer een bungalow te huren. Dan kunt u de omgeving én ons park natuurlijk optimaal gaan verkennen.